

Calle Valportillo Segunda, 7

Valportillo Segunda7 - Alcobendas

Inmueble en Alquiler

+34 91 310 10 16

savills



Características

- Dos montacargas acondicionado para almacén en sótano.
- La planta baja está acondicionada para almacén, taller, comedor, cocinas y oficinas.
- Plantas Primera y Segunda: habilitadas para oficinas.
- Aparcamiento exterior privado para 52 vehículos.
- Las plantas están comunicadas entre sí por un ascensor con cuarto de máquinas en planta cubierta.
- Cada planta cuenta con aseos, además de diferentes ámbitos creados para situar despachos y aulas de trabajo.

Ubicación / Transportes

El edificio se encuentra situado en la calle Valportillo II nº 7, dentro del polígono industrial de Alcobendas. Se trata de un edificio de oficinas con una superficie total construida de 5.404,16 m².



N14



La Granja (L10)



A-1, M-30, M-40 Y Carretera De Fuencarral-Alcobendas Y De Alcobendas-Barajas.

Superficies disponibles / Condiciones Económicas

PLANTA / MÓDULO	SUPERFICIE m ²	RENTA €/m ² /mes	DISPONIBILIDAD
Sótano	512,00	6,50	Inmediata
Total Planta	512,00		
Baja	1.630,72	6,50	Inmediata
Total Planta	1.630,72		
1ª	1.630,72	6,50	Inmediata
Total Planta	1.630,72		
2ª	800,00	6,50	Inmediata
Total Planta	800,00		
Sup. Mínima: 4.573,44 m ²			Renta Total Oficina: 29.647,36 €/mes
Sup. Total Disponible: 4.573,44 m ²			Gastos comunidad: Por definir
			IBI: Por definir
			TRU: Por definir
			Parking exterior: 52 plazas Por definir

>>>

Comentarios

- Sistema contra incendios, y aire acondicionado independiente para cada planta.
- Abundante iluminación natural.

Para más información

Savills España | Agencia Oficinas
+34 91 310 10 16
agenciamadrid@savills.es

c/ José Abascal, 45 - 1º
28003 Madrid
savills.es

Este documento es meramente informativo y carece de valor contractual