



Oficina Alquiler

Valportillo Segunda, 7 -Alcobendas

800-4.573m² | €6,5/m²



FILIAL 5

www.filial5.com
+34 91 319 32 21
info@filial5.com

Superficies:

Planta	Metros	Precio	Gastos*	Disponibilidad	Garaje
Sótano	512	€6,5/m ²	Incl.	Inmediata	Disponible
Planta baja	1630	€6,5/m ²	Incl.	Inmediata	Disponible
Planta 1ª	1630	€6,5/m ²	Incl.	Inmediata	Disponible
Planta 2ª	800	€6,5/m ²	Incl.	Inmediata	Disponible

Características:

- ❖ Edificio mixto administrativo industrial dentro del polígono de Alcobendas
- ❖ Entrega perfecto, totalmente para entrar
- ❖ Linda con edificios de dos alturas por lo que las plantas poseen abundante iluminación natural
- ❖ Ascensores y montacargas comunican las plantas
- ❖ 2 puertas de acceso por planta
- ❖ Honorarios cubiertos por la propiedad
- ❖ Planta baja acondicionada para almacén, taller, comedor, cocina y oficina
- ❖ Plantas diáfanas muy luminosas: distribución adaptada al inquilino
- ❖ Aire acondicionado y bomba de calor independientes en cada planta
- ❖ Suelo técnico y techo registrable
- ❖ Núcleos de aseo por planta

Ubicación:



Disponibles red de autobuses urbanos e interurbanos



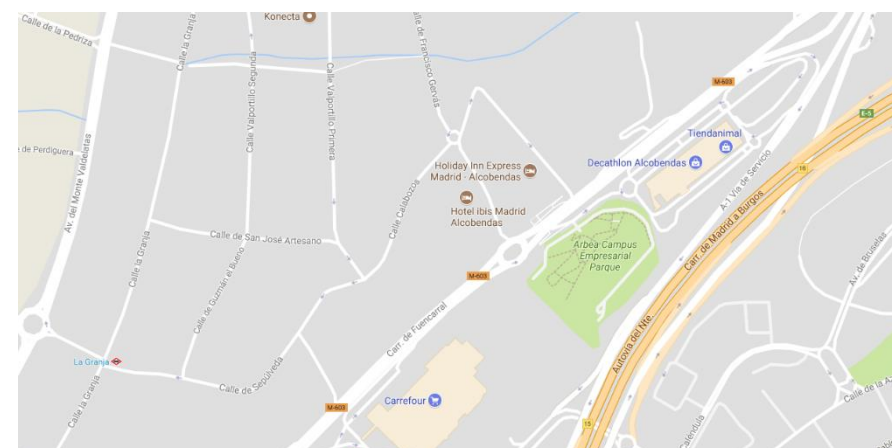
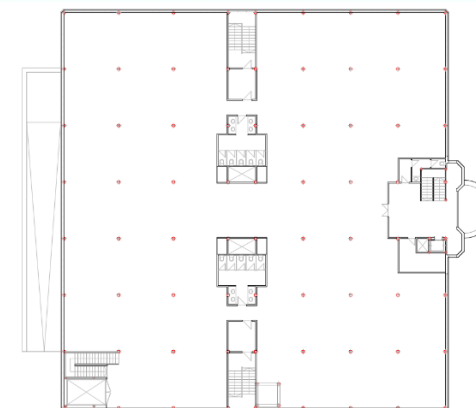
Metro: La Granja (L10)



10 mins



Fácil acceso a M-30, M-40 y A-1



*Gastos de comunidad + mantenimiento
Esta información no tiene carácter contractual