

IBERCENTER

BUSINESS CENTER

AZCA

PLAZA CARLOS TRÍAS BERTRÁN 4

OFICINAS FLEXIBLES Y ESPACIOS DE TRABAJO
EN EL CORAZÓN FINANCIERO DE MADRID

WWW.IBERCENTER.COM



TABLA DE CONTENIDO

1. QUIÉNES SOMOS

2. POR QUÉ ELEGIR
IBERCENTER

3. SOLUCIONES PARA
SU NEGOCIO

4. IBERCENTER AZCA

5. TARIFAS Y SERVICIOS
ADICIONALES

6. CONTACTO

QUIÉNES SOMOS

Con **más de 30 años de experiencia**, somos uno de las empresas pioneras en la explotación de espacios de Coworking y Oficinas flexibles en Madrid.

Ofrecemos **espacios profesionales totalmente equipados** para pymes, autónomos, startups, emprendedores y grandes compañías que buscan trabajar en ubicaciones estratégicas de la ciudad.

Actualmente contamos con **tres sedes en Madrid:**

- Azca
- Gran Vía
- Velázquez

Más de **1.000 empresas han confiado en Ibercenter** para desarrollar su actividad.



POR QUÉ ELEGIR IBERCENTER



SIN INVERSIÓN DE TIEMPO Y DINERO

Todo está incluido en el precio mensual: mobiliario, suministros, comunicaciones, limpieza, climatización y atención en recepción de sus llamadas y visitas.



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Centros situados en Gran Vía, AZCA y Velázquez, en las principales zonas financieras y comerciales de Madrid. Sitúa tu negocio en una ubicación de prestigio.



CONTRATACIÓN FLEXIBLE

La flexibilidad es total, los contratos pueden ir desde un día hasta el tiempo que necesite, adaptándose al crecimiento de su empresa.



ACCESO Y SEGURIDAD 24/7

Acceso 24 horas controlado mediante tarjetas magnéticas y cámaras. Conserjería 24 horas.



ESPACIOS Y SALAS A MEDIDA

Dispondrá de salas de reuniones y formación con diferentes configuraciones y equipadas con medios audiovisuales. Su uso se factura únicamente cuando se necesitan, evitando así mantener de forma permanente un espacio que se utiliza de manera puntual.



OFICINAS A MEDIDA

Adaptamos cada oficina a las necesidades de su empresa, tanto al instalarse como durante toda su permanencia. Ajustamos el número de puestos de trabajo y el mobiliario para crear un espacio de trabajo cómodo y profesional para usted y sus clientes.

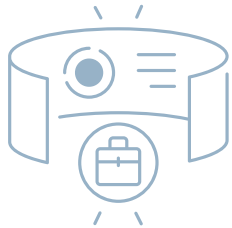


PRIVACIDAD Y NETWORKING

Disfrute de un despacho privado u oficina equipada en el centro de Madrid y aproveche la oportunidad de conectar con otras empresas en su día a día o en nuestros eventos de networking, dándose a conocer entre los clientes de nuestras tres sedes.

SOLUCIONES PARA SU NEGOCIO

OFICINA VIRTUAL O DOMICILIACIÓN DE SOCIEDADES



Ubica tu negocio en una dirección estratégica de Madrid, proyectando una imagen profesional ante clientes y proveedores.

COWORKING – DESPACHOS PRIVADOS Y OFICINAS A MEDIDA



Espacios de trabajo adaptados a empresas y profesionales, con oficinas modernas y totalmente equipadas. Contratación flexible por horas, días, meses o años.

Espacios de trabajo privados modernos, amplios y funcionales con zonas comunes compartidas.

SALAS DE REUNIÓN Y FORMACIÓN EQUIPADAS



Amplia variedad de salas, desde espacios íntimos para reuniones pequeñas, hasta salas para formación, conferencias y grandes eventos. Diseñadas para ofrecer comodidad, tecnología y productividad.



IBERCENTER AZCA

Ubicado en pleno **distrito financiero de Madrid**, una de las zonas con mayor actividad empresarial.

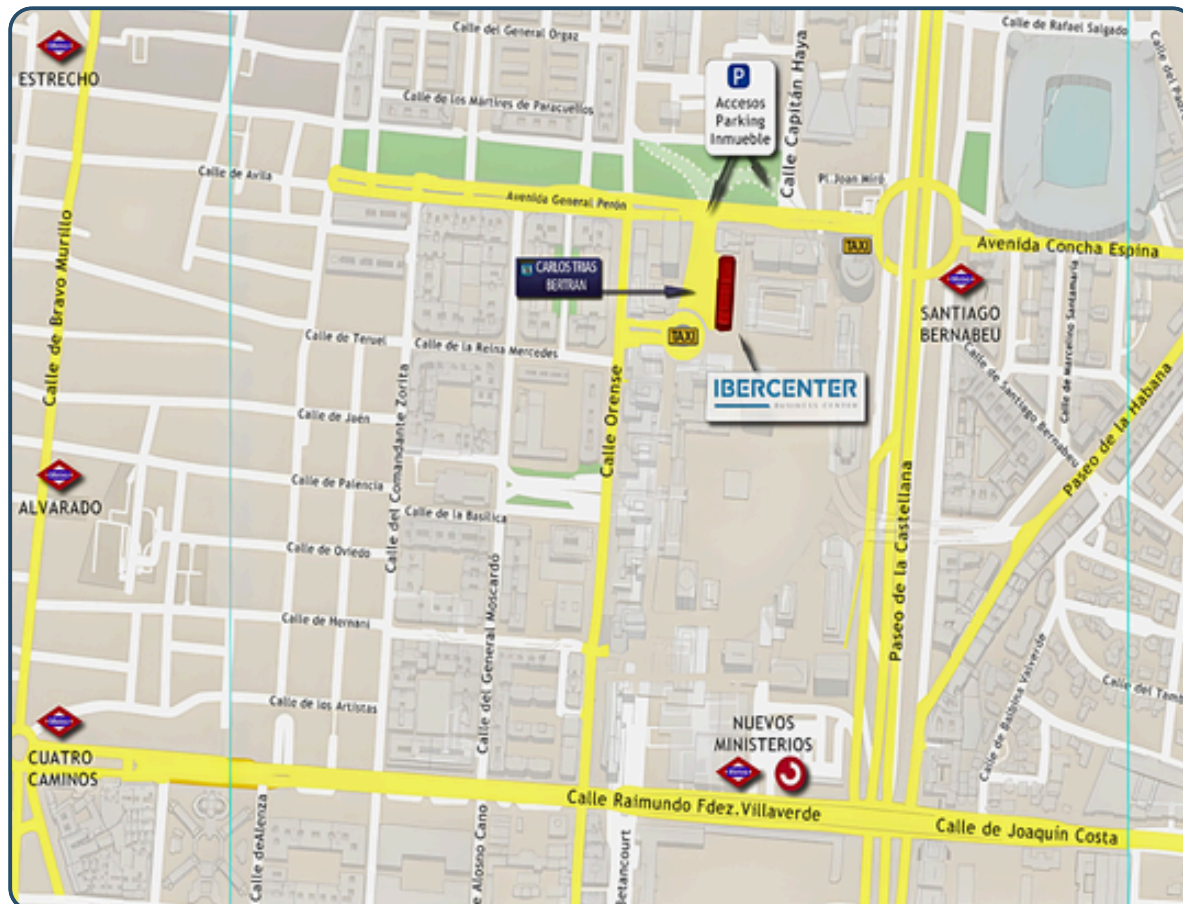
El centro dispone de **oficinas privadas y despachos totalmente equipados**, adaptados a empresas y profesionales que buscan un espacio de trabajo flexible.

Además, cuenta con **20 salas de reuniones y formación**, con superficies desde **10 m² hasta 100 m²**, ideales para reuniones, cursos, presentaciones y eventos corporativos.

El edificio ofrece también servicios y comodidades adicionales, como el **Hotel Canopy by Hilton** y un **parking público con más de 400 plazas**, con acceso directo a nuestras instalaciones.

UBICACIÓN IBERCENTER AZCA

PLAZA CARLOS TRÍAS BERTRÁN n° 4, PLANTAS 1 Y 2



Metro

L10 - Santiago Bernabéu
L6, L8 L10 - Nuevos Ministerios



Autobús

Líneas 5, 14, 27, 40, 43, 120, 126, 147,
149, 150, C1, C2, N22 y N24



Cercanías

C2, C3, C4, C7, C8, C10
Nuevos Ministerios



Aeropuerto

Conexión directa con Adolfo Suárez
Barajas desde Nuevos Ministerios



Otros

- **Parking público con acceso directo**
- Parada de taxi en la puerta
- Estaciones BiciMAD

ESPACIOS Y ZONAS COMUNES

Áreas diseñadas para trabajar, recibir clientes y conectar con otros profesionales.

Meeting Point

Espacio para reuniones informales y Networking

Recepciones

Dos zonas amplias y modernas para atención y bienvenida

Office-Comedores

Espacios equipados con nevera, microondas, agua filtrada y vending, entre otros

Phone Booth

Cabinas pensadas para llamadas y videollamadas privadas

Salas Multidisciplinares

Espacios versátiles para reuniones, formaciones y eventos

3.800 M²
DE
SUPERFICIE
TOTAL

1.950 M²
DE ZONAS
COMUNES

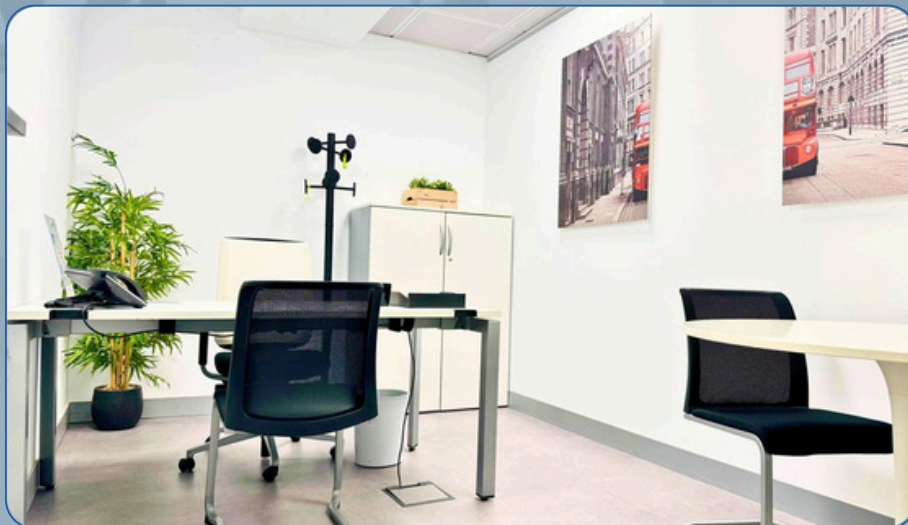




DESPACHOS PRIVADOS Y OFICINAS A MEDIDA

Espacios luminosos y totalmente equipados

Superficies desde 9 m² hasta 1.000 m²



SALAS PARA REUNIONES, FORMACIONES Y EVENTOS

Espacios versátiles con diferentes montajes, diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad.

Equipados con **medios audiovisuales**, **Internet de alta velocidad** y servicios de **videoconferencia**, **coffee break** o **catering**.



¿QUÉ INCLUYE EL PRECIO MENSUAL DE LAS OFICINAS?



Domiciliación de su empresa

Uso de nuestra dirección como domicilio social, fiscal o comercial y recepción de correspondencia.



Mobiliario ergonómico

Oficinas equipadas con mesas, sillas, armarios y mobiliario adaptado a sus necesidades.



Número de teléfono exclusivo

Teléfono multifunción, buzón de voz y servicio de desvío de llamadas.



Internet de alta velocidad

Conexión por fibra óptica y Wi-Fi en todas las zonas comunes.



Atención personalizada

Recepción profesional de lunes a viernes de 9:00 a 19:00 (lunes a viernes laborables).



Marketing

Inclusión de logo en nuestro directorio, difusión en nuestras RRSS de eventos.



Uso de zonas comunes

Meeting point, cabinas para llamadas, office-comedores equipados con nevera, microondas, vending, etc.



Suministros y comunidad

Limpieza diaria, climatización, luz, agua, gastos de comunidad, mantenimiento, etc.



Disponibilidad de salas

Paquete de horas de gratuidad y descuentos (previa reserva y sujetas a disponibilidad).



Acceso 24/7

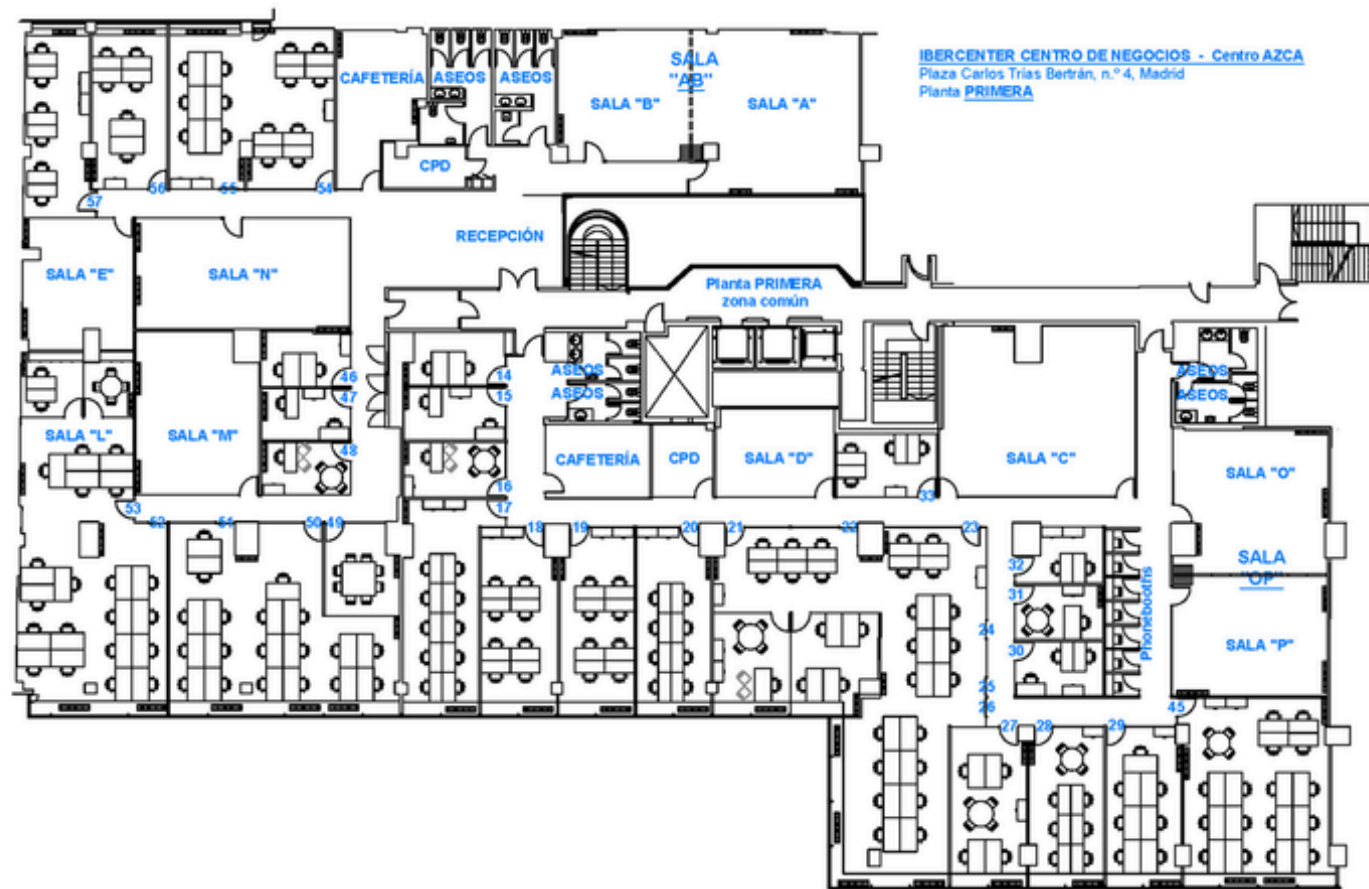
Acceso controlado mediante tarjetas y conserjería disponible las 24 horas.



Servicios auxiliares

Reprografía, envío de mensajería, secretariado, etc. (uso o consumo facturado acorde a tarifas).

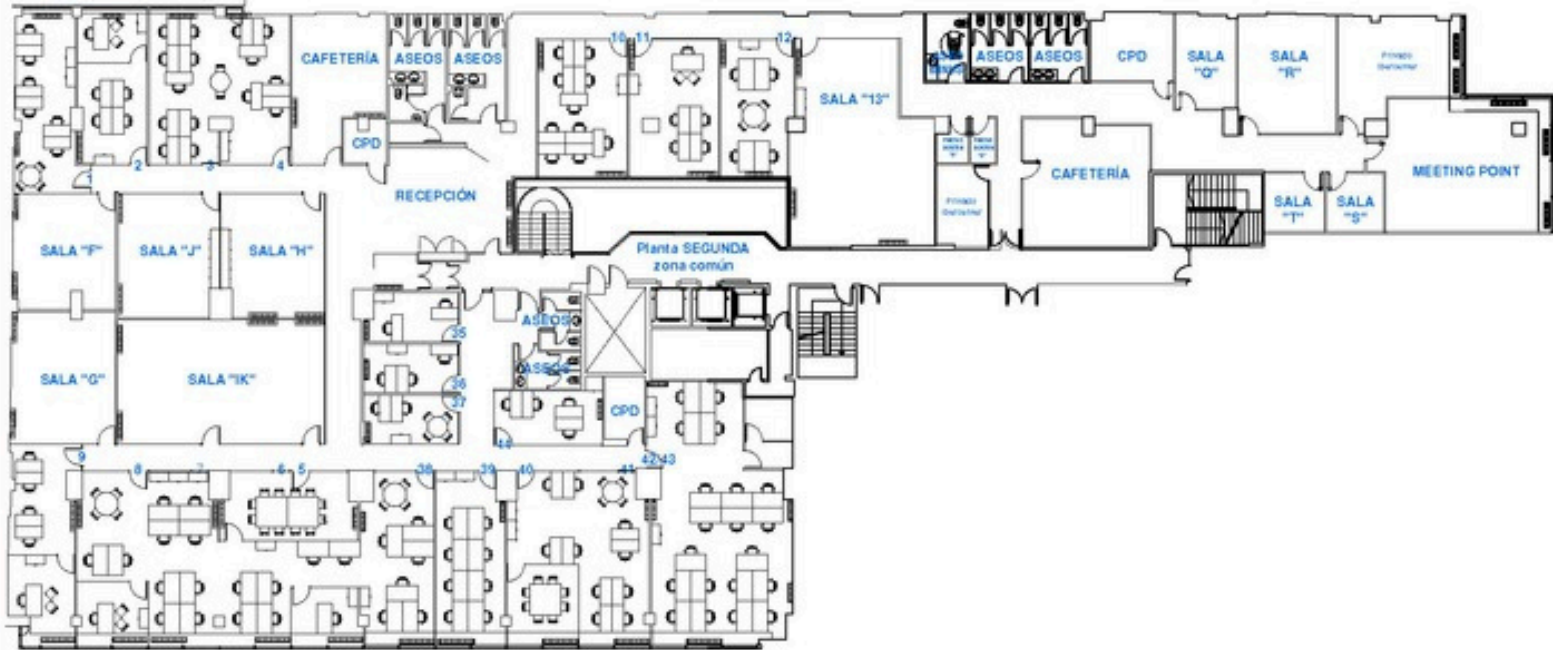
IBERCENTER AZCA PLANO PLANTA 1ª



*Plano orientativo no vinculante

IBERCENTER AZCA PLANO PLANTA 2ª

IBERCENTER CENTRO DE NEGOCIOS - Centro AZCA
Plaza Carlos Trias Bertrán, nº 4, Madrid
Planta SEGUNDA



*Plano orientativo no vinculante

SERVICIOS AUXILIARES DISPONIBLES



PARKING

Según localización. Consultar tarifas.



CONTESTACIÓN PERSONALIZADA

Tarifa mensual: **100 €**.



LÍNEA DE TELÉFONO ADICIONAL

Tarifa mensual: **27 € por línea**.



ESPACIO EN RACK

Tarifa mensual: **31 € por Ud.**



JUEGO DE ACCESO ADICIONAL

30 € por Ud.



SERVICIO TÉCNICO INFORMÁTICO

Por intervención: **54 €/hora**.



PANTALLA INTERACTIVA

100,00 € media jornada.

150,00 € jornada completa.



SECRETARIADO

Español: **29 €/hora** (mínimo 15 min).

Bilingüe: **35 €/hora** (mínimo 15 min).

Traducciones: **a consultar**.



REPROGRAFÍA

Escaneado:

0,25 € la ud.

0,15 € la ud. (mas de 30 hojas).

Fotocopias:

Blanco y negro A4: **desde 0,15 € la ud.**

Blanco y negro A4 doble cara: **desde 0,30 € la ud.**

Color A4: **desde 0,50 € la ud.**

Color A4 doble cara: **desde 1,00 € la ud.**

Encuadernación: **desde 3,00 €** (consultar).



MENSAJERÍA

Desde **11,00 € por Ud.**



MATERIAL DE OFICINA

A consultar.

*TARIFAS DETALLADAS SIN IVA

SI NO ENCUENTRA ALGÚN SERVICIO EN NUESTRO CATÁLOGO, CONSULTE CON NUESTRO PERSONAL DE RECEPCIÓN.

TARIFAS DE SALAS

		CAPACIDAD MÁXIMA HABITUAL <i>Todos los montajes con mesa/silla ponente (excepto en Reunión)</i>						CLIENTES			EXTERNOS		
AZCA - Plaza Carlos Trías Bertrán, n.º 4	m ² útiles aprox.	Teatro	Aula (sillas pala)	Escuela	Reunión	U mesas y sillas	U sillas pala	1/2 jornada	1 jornada	Hora (mín. 2 h. a partir sala B)	1/2 jornada	1 jornada	Hora (mín. 2 h.)
Sala Q	15 m ²	--	--	--	8 pax.	--	--	87 €	139 €	29 €	97 €	154 €	32 €
Sala D	23 m ²	--	--	--	12 pax.	--	--	90 €	144 €	30 €	100 €	160 €	33 €
Sala F	31 m ²	25 pax.	16 pax.	12 pax.	12 pax.	12 pax.	10 pax.	119 €	190 €	40 €	132 €	211 €	44 €
Sala E	32 m ²	24 pax.	15 pax.	12 pax.	14 pax.	12 pax.	12 pax.	119 €	190 €	40 €	132 €	211 €	44 €
Sala H	33 m ²	28 pax.	19 pax.	16 pax.	16 pax.	12 pax.	13 pax.	128 €	205 €	42 €	142 €	228 €	47 €
Sala J	33 m ²	28 pax.	19 pax.	16 pax.	16 pax.	12 pax.	13 pax.	128 €	205 €	42 €	142 €	228 €	47 €
Sala G	36 m ²	30 pax.	18 pax.	16 pax.	16 pax.	14 pax.	12 pax.	139 €	222 €	42 €	155 €	247 €	51 €
Sala C2	36 m ²	35 pax.	20 pax.	18 pax.	18 pax.	14 pax.	15 pax.	142 €	228 €	48 €	158 €	252 €	53 €
Sala C1	37 m ²	35 pax.	21 pax.	20 pax.	16 pax.	14 pax.	17 pax.	142 €	228 €	48 €	158 €	252 €	53 €
Sala B	38 m ²	40 pax.	20 pax.	18 pax.	18 pax.	16 pax.	14 pax.	148 €	237 €	48 €	164 €	263 €	55 €
Sala R	34 m ²	36 pax.	23 pax.	20 pax.	18 pax.	14 pax.	14 pax.	161 €	257 €	54 €	179 €	286 €	60 €
Sala P	42 m ²	42 pax.	25 pax.	18 pax.	20 pax.	16 pax.	15 pax.	161 €	257 €	54 €	179 €	286 €	60 €
Sala M	44 m ²	48 pax.	25 pax.	24 pax.	20 pax.	16 pax.	15 pax.	169 €	270 €	57 €	188 €	301 €	63 €
Sala O	48 m ²	49 pax.	29 pax.	24 pax.	22 pax.	18 pax.	17 pax.	187 €	299 €	62 €	208 €	332 €	69 €
Sala N	54 m ²	56 pax.	35 pax.	30 pax.	28 pax.	24 pax.	20 pax.	207 €	331 €	69 €	230 €	369 €	77 €
Sala A	61 m ²	60 pax.	40 pax.	34 pax.	24 pax.	20 pax.	18 pax.	213 €	341 €	71 €	237 €	378 €	79 €
Sala IK	68 m ²	72 pax.	48 pax.	36 pax.	32 pax.	26 pax.	24 pax.	236 €	378 €	78 €	262 €	419 €	87 €
Sala 13	71 m ²	76 pax.	50 pax.	42 pax.	28 pax.	24 pax.	22 pax.	254 €	406 €	85 €	282 €	451 €	94 €
Sala C	73 m ²	80 pax.	40 pax.	40 pax.	26 pax.	22 pax.	22 pax.	254 €	406 €	85 €	282 €	451 €	94 €
Sala OP	91 m ²	93 pax.	68 pax.	60 pax.	40 pax.	34 pax.	29 pax.	316 €	506 €	105 €	351 €	561 €	117 €
Sala AB	99 m ²	100 pax.	69 pax.	62 pax.	40 pax.	36 pax.	32 pax.	346 €	554 €	115 €	384 €	615 €	128 €

Disponibles también salas en Velázquez, n.º 157 y Gran Vía, n.º 6.

*TARIFAS DETALLADAS SIN IVA

Consulte tarifas de todas las salas en www.ibercenter.com/salas/



CAFETERÍA & CATERING

- Refresco 335 ml **1,85 €**
- Agua 500 ml **1,10 €**
- Café, infusión **3,00 €**
- Cafetera Nespresso **1,60 € / cápsula café**
- Termo de café **14,00 €**
- Termo de leche **11,50 €**
- Jarra de zumo 1L **5,70 €**
- Surtido pastas de té **9,50 €**
- Coffee-break **Desde 6,10 €/pax**
- Catering **Precio a consultar**

*TARIFAS DETALLADAS SIN IVA

**SI NO ENCUENTRA ALGÚN SERVICIO EN
NUESTRO CATÁLOGO, CONSULTE CON
NUESTRO PERSONAL DE RECEPCIÓN.**



*IMAGENES ORIENTATIVAS

IBERCENTER

BUSINESS CENTER

MUCHAS GRACIAS

NUESTRO CONTACTO



+34 659 42 68 17



info@ibercenter.com



+34 914 18 45 18



www.ibercenter.com