

Ronda de Poniente, 3

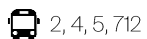
Tres Cantos



Oficinas en alquiler

Descripción

Edificio perteneciente a uno de los mayores HUBs de ciencia e innovación de Europa. Este inmueble de más de 2.908 m², tiene una configuración idónea para una empresa que busque establecer su sede corporativa en un edificio de corte mono inquilino. El edificio está siendo reformado íntegramente, con excelentes calidades. El HUB dispone de una gran serie de servicios para los inquilinos, tales como restaurantes, espacios para eventos, gimnasio, hotel, coliving, coworking, entre otros.



2, 4, 5, 712



Tres Cantos (C4b)

Superficies disponibles

Planta	Superficie
Segunda	774,06 m ²
Primera	774,06 m ²
Baja	747,01 m ²
Semisótano	665,21 m ²
Total disponible	2.960,34 m²
Divisibilidad	2.960,34 m ²
Plazas de Parking	Por determinar
Disponibilidad	Inmediata

Condiciones Económicas

Renta Oficinas	12,00 €/m ² /mes
Renta Plazas de Parking	75,00 €/plaza/mes
Gastos de Comunidad	Por determinar

Características



HUB de ciencia e innovación



Campus con gran variedad de servicios



Falso techo registrable y suelo técnico



Fachada en monocapa con cristal tintado



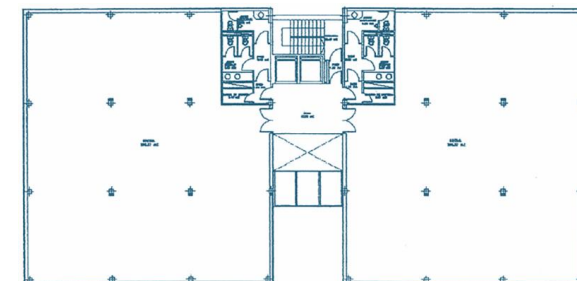
Aire acondicionado frío/calor tipo VRV



Plantas diáfanas



Vestibulo con dos ascensores y escaleras



Consumo

Emisiones

Ronda de Poniente, 3

Tres Cantos

Fotografías

