ASTURIES, 8 (Venta)

C/ Asturies, 8

Descripción zona comercial

Local comercial ubicado en esta calle bulliciosa que refleja la esencia y la vida cotidiana de Gràcia. Cuenta con un patio trasero de unos 32m² en el cual actualmente hay un "almacén" de construcción ligera. IBI 640€/año. Gastos 960€/año. Disponibilidad: Agosto 2026.

Negocios en la zona

Amplia variedad de comercios, restaurantes acogedores, cafeterías con encanto y tiendas especializadas.

Especificaciones

Salida de humos:

Metros Fachada: 3,00metros

Estado actual: Libre

División de Planta: Diáfano

Protecciones:

Superficies del Inmueble

Planta	Superficie	Altura	Uso
Planta Baja	64,00 m2	2,70	Local Comercial

Total Superficie: 64,00 m2

Comunicaciones

METRO L3 Fontana
Amplia red de autobuses

Condiciones Económicas

Renta: No está en alquiler
Traspaso: Sin traspaso
Venta: 520.000,00 €
Gastos de Comunidad: Sin Determinar

Los Honorarios a percibir por Savills serán de un 5% del precio de venta a cargo del comprador.

Este documento es informativo y no reviste caracter contractual