

PELAYO, 20

C/ Pelayo, 20



Descripción zona comercial

Local comercial situado en una de las vías comerciales más importantes y transitadas de Barcelona. Es conocida por su gran actividad comercial, albergando numerosas tiendas, moda y grandes almacenes. En los últimos años, ha experimentado remodelaciones para reducir el tráfico rodado y ampliar las aceras, haciéndola más amable para el peatón y potenciando su uso comercial.

Negocios en la zona

Hotel Lleó, Women´ Secret, Hotel Inglaterra, Geox, Cadira, Tezenis, Bershka, Zoe, Querol, Scarpa, Stradivari, Felgar, La Caixa, Costa Coffee...

Especificaciones

Salida de humos:

Metros Fachada: 5,00metros

Estado actual: Libre

División de Planta: Diáfano

Protecciones:

Superficies del Inmueble

Planta	Superficie	Altura	Uso
Planta Baja	276,00 m2	2,70	Local Comercial
Planta Sótano	57,00 m2	2,70	Local Comercial

Total Superficie: 333,00 m2

Comunicaciones



METRO L1- L3 Plaza Catalunya
METRO L1- L2 Universitat
RENFE Catalunya
FGC
BUS

Condiciones Económicas

Renta: 24.000,00 €/mes
Traspaso: Sin traspaso
Venta: No está en venta
Gastos de Comunidad: Sin Determinar

Los Honorarios a percibir por Savills serán de un 15% de una anualidad de renta a cargo del arrendatario.