

Nave Logística en Alquiler

Logistics Warehouse
For Rent

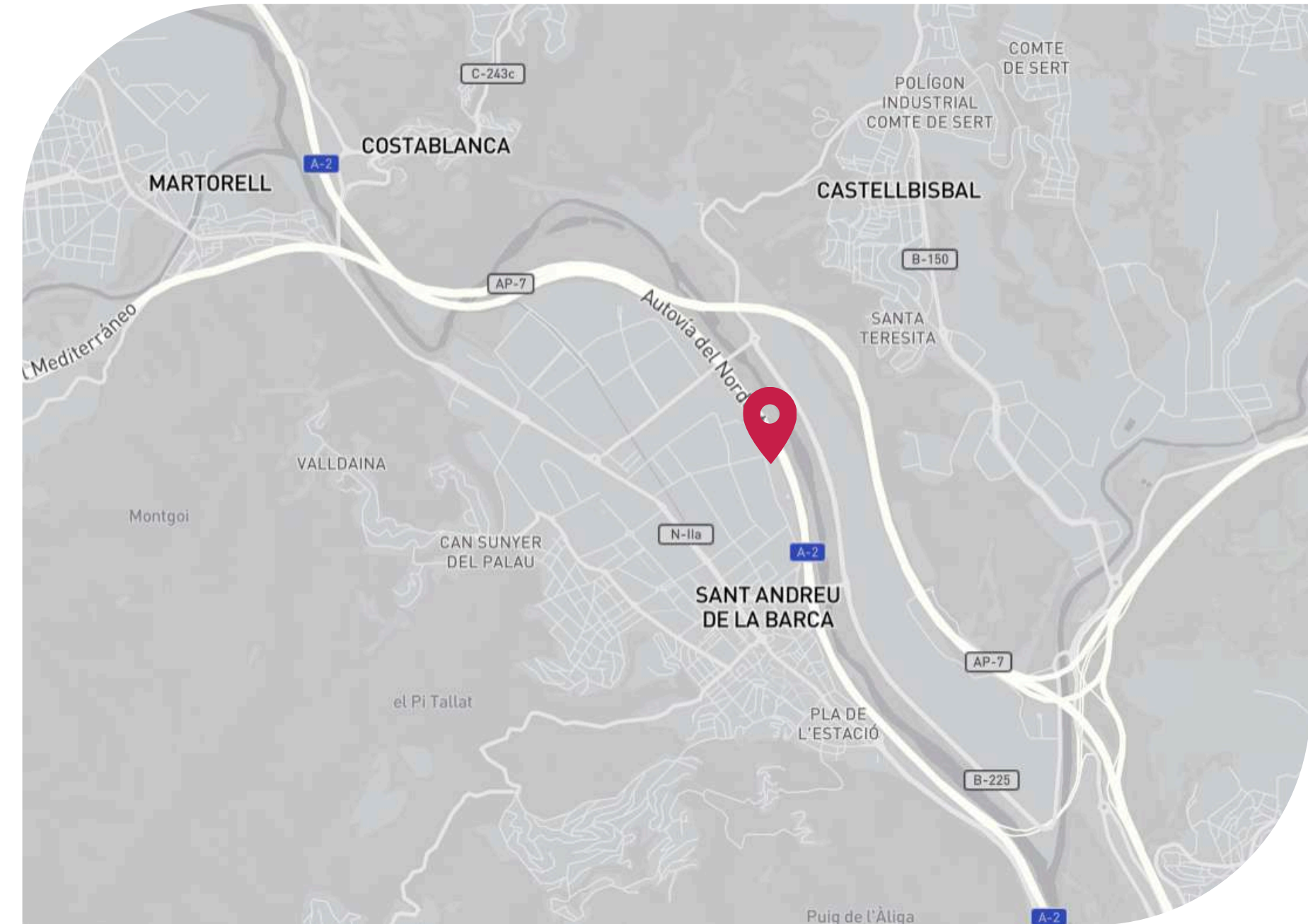





Pol. Ind. Nord-Est
SANT ANDREU DE LA BARCA
(Barcelona)



industrial@forcadell.com 93 496 54 11 · 91 789 56 07

Ubicación/Location

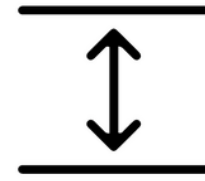


-  **Rápidos accesos a Barcelona a través de A-2 y B-23**
Quick access to Barcelona via A-2 and B-23.
-  **26 Km del aeropuerto de Barcelona**
26 km from Barcelona airport
-  **16 Km del centro de Barcelona**
16 km from Barcelona Center

Características/ Specifications



Nave logística con fachada autopista
Logistics warehouse with facade to
the highway



Altura interior 10,50 m
Interior height 10,50 m



Estructura hormigón y Cubierta tipo deck
Concrete structure and deck type roof



8 muelles y 2 rampas
8 docks and 2 ramps



Oficinas acondicionadas
Fully equipped offices



Aseos y vestuarios
Lavatories and changing
rooms



Rociadores, ESFR, bocas de
incendio y detectores
Sprinklers, ESFR, fire hydrants,
and detectors



Plazas de
aparcamiento
Parking spaces



Seguridad y control de acceso
Security and access control

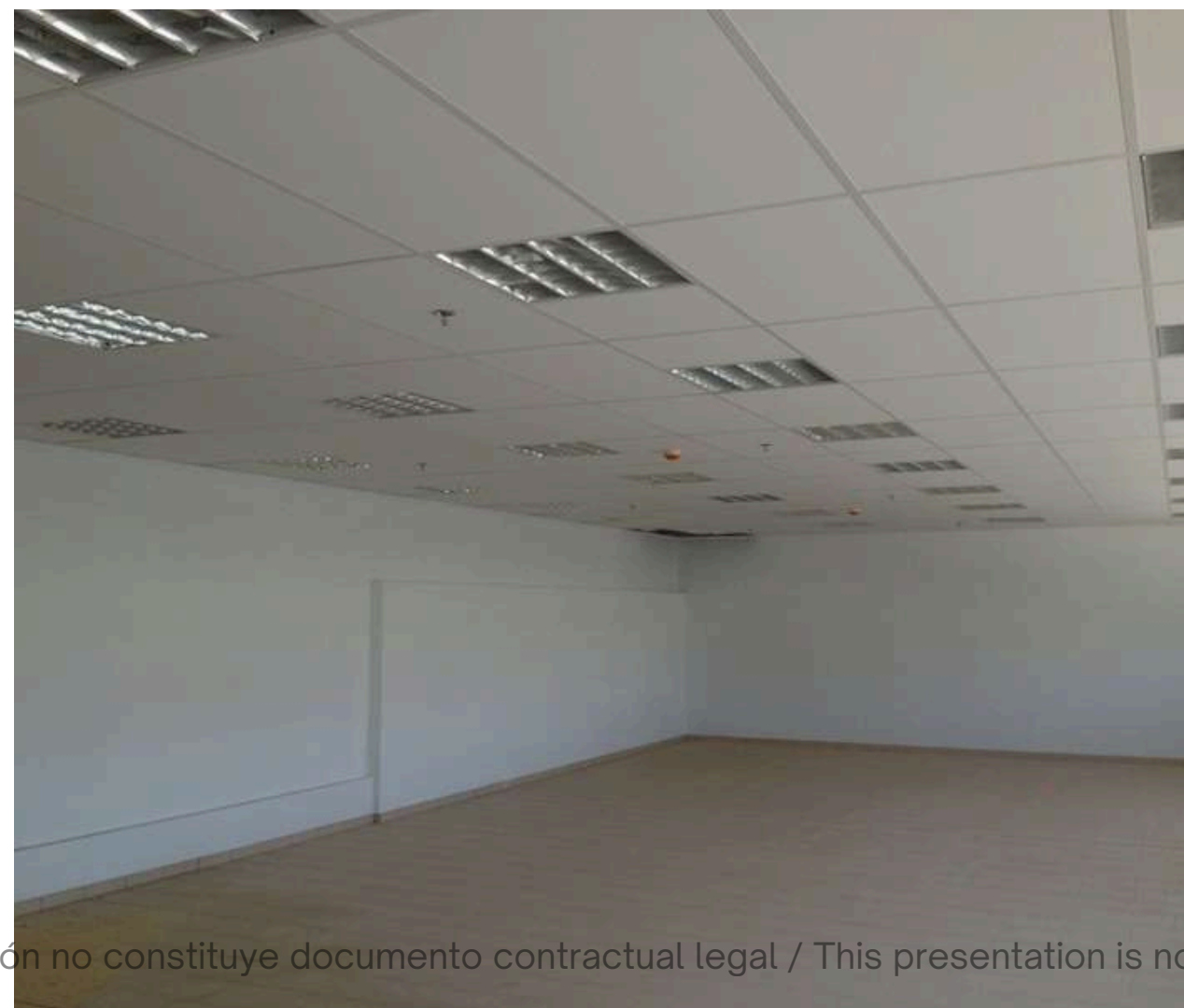
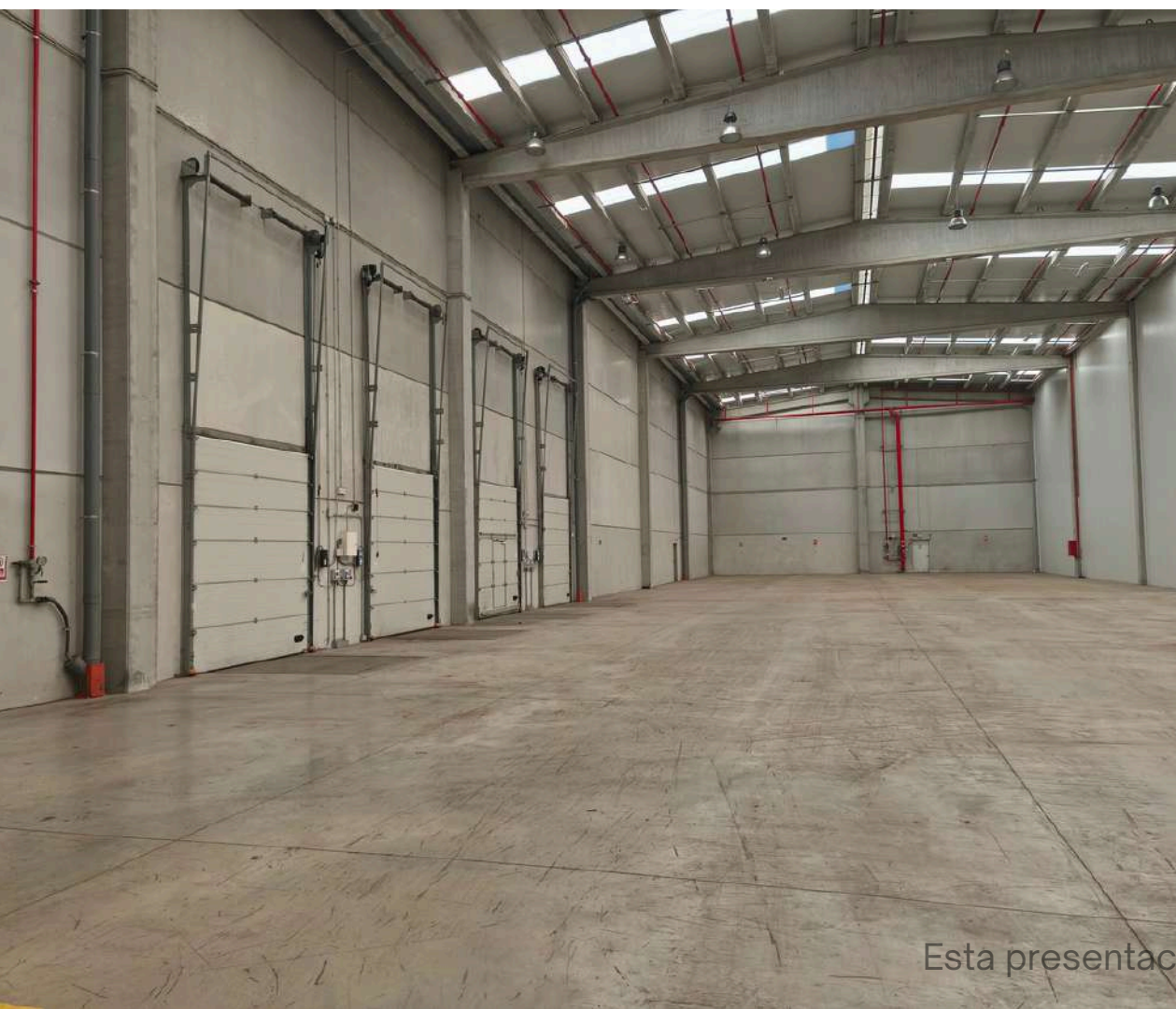


Disponibilidad: Enero 2026
Availability: January 2026

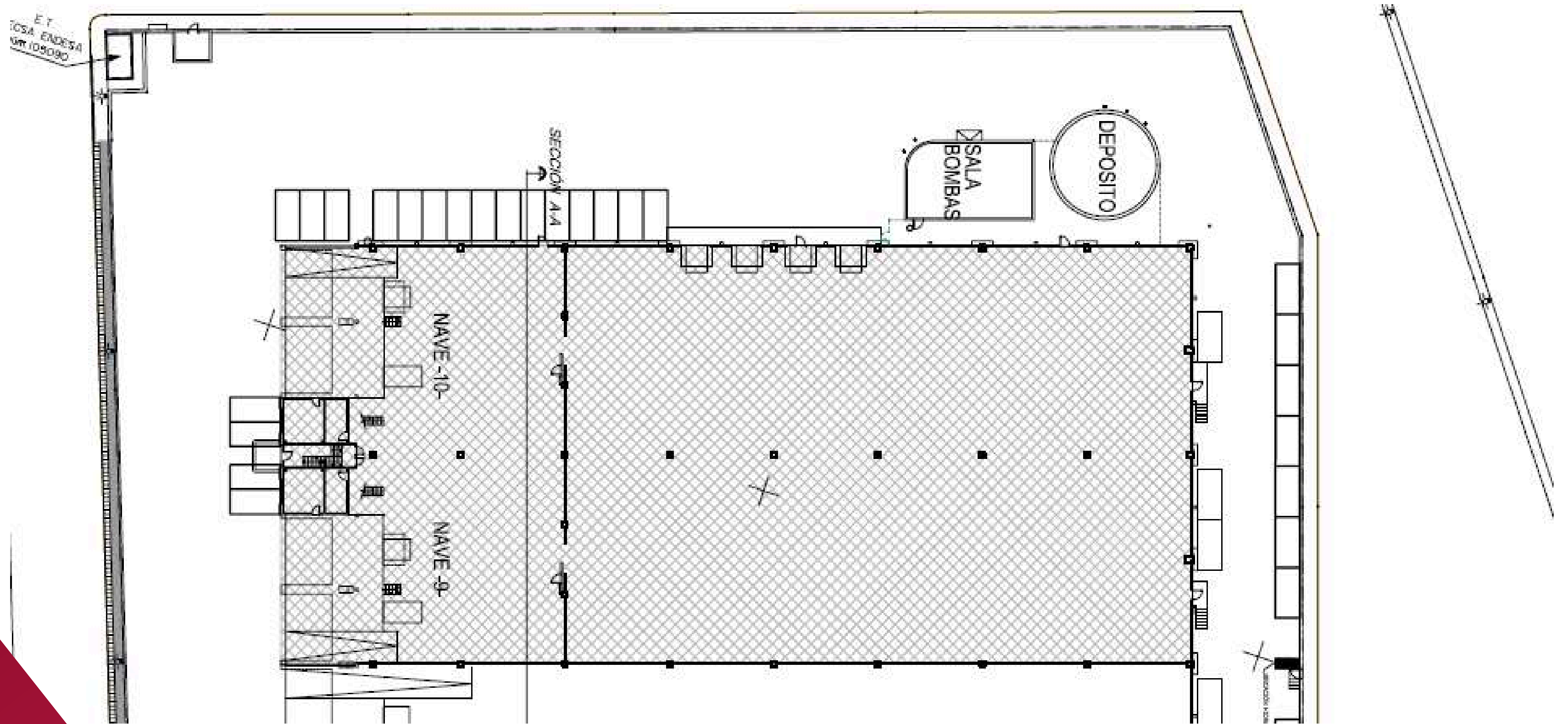


Planta Floor	Sup.Total (m ²) GLA (sqm)
Almacén Warehouse	3.510
Oficinas Offices	338
Total	3.848

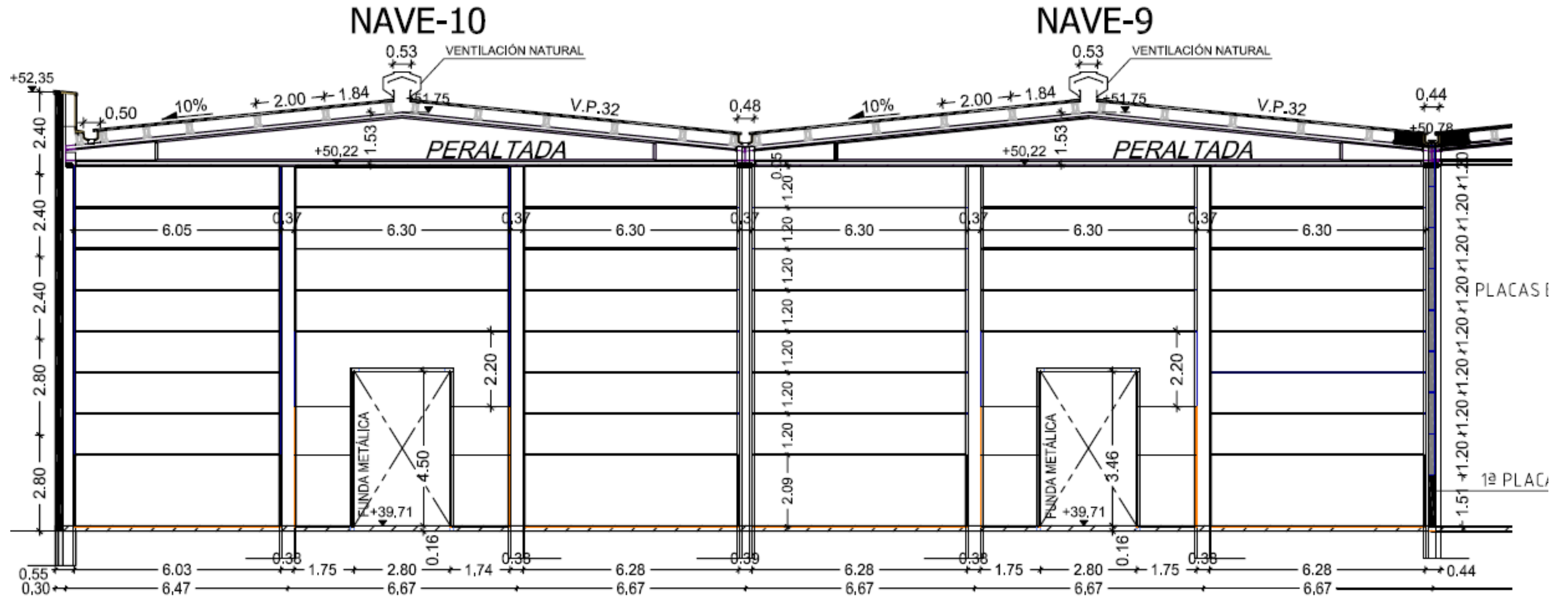




Plano / Plan



Plano / Plan



Condiciones económicas y requerimientos

Economic conditions and requirements

- Renta anticipada / Anticipated Rent
- Aval bancario - Garantía Adicional / Bank guarantee -Additional Guarantee
- Fianza: 2 mensualidades / Deposit: 2 monthly payments

7,95 €/m²/mes
€/sqm/month*

*Impuestos y gastos no incluidos / Taxes and expenses not included





Contacta con nosotros Contact us

Llámanos o envía un
mensaje con tus
necesidades

Call us or send a
message with your needs.

Hablemos
Let's Talk

93 496 54 11
91 789 56 07

Escríbenos
Write to us

industrial@forcadell.com

Visita nuestra página web
Visit our website

www.forcadellindustrial.com
www.navelogisticabarcelona.com
www.navelogisticamadrid.com

