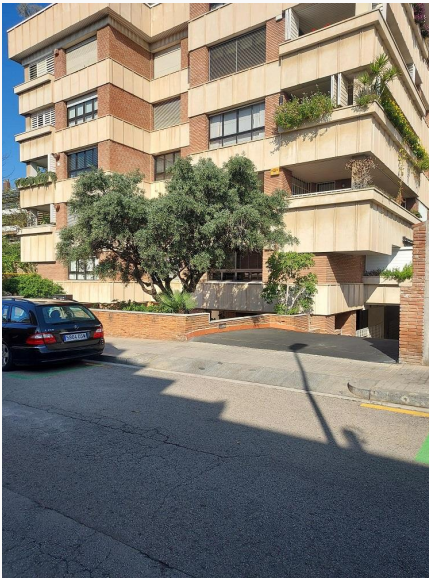


DALMASES, 61 (Alquiler)

C/ Dalmases, 61



Descripción zona comercial

Local a tres vientos, en la calle Dalmases con Escuelas Pías, la última actividad fue una clínica, por lo que en la actualidad dispone de muchas estancias, todas ellas eliminables, para dejar un amplio local diáfano, dispones de 3 patios de luz, y de unas claraboyas en la parte trasera, que le permiten entrar luz natural.
IBI: 5.650€/Año. Gastos de comunidad: 10.500€/año.

Negocios en la zona

Hotel Catalonia Mikado, Concesionario Volkswagen, Condis, HLA Clínica Internacional Barcelona, farmacias, entidades bancarias y comercio de barrio.

Especificaciones

Salida de humos:

Metros Fachada: 10,0metros

Estado actual: Libre

División de Planta: Diáfano

Protecciones:

Superficies del Inmueble

Planta	Superficie	Altura	Uso
Planta Baja	444,00 m2	3,20	Local Comercial

Total Superficie: 444,00 m2

Comunicaciones



FGC Sarrià a 800 metros.
Amplia red de autobuses

Condiciones Económicas

Renta: 6.000,00 €/mes
Traspaso: Sin traspaso
Venta: No está en venta
Gastos de Comunidad: Sin Determinar

Los Honorarios a percibir por Savills serán de un 15% de una anualidad de renta a cargo del arrendatario.